СОВЕТ ХОПЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ **ПРОЕКТ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г № \_\_\_\_

станица Хоперская

**Об утверждении плана**

**приватизации муниципального имущества**

**Хоперского сельского поселения**

**Тихорецкого района на 2014-2015 годы**

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2002 года № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Положением о порядке владения, пользования и распоряжения объектами муниципальной собственности Хоперского сельского поселения Тихорецкого района, утвержденным решением Совета Хоперского сельского поселения Тихорецкого района от 10 декабря 2009 года № 18 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения объектами муниципальной собственности Хоперского сельского поселения Тихорецкого района» (в редакции решения Совета Хоперского сельского поселения Тихорецкого района от 24 февраля 2011 года № 92), Совет депутатов Хоперского сельского поселения Тихорецкого района

РЕШИЛ:

1.Утвердить план приватизации муниципального имущества Хоперского сельского поселения Тихорецкого района на 2014-2015 годы согласно приложению к настоящему решению.

2. Организацию выполнения настоящего решения возложить на специалиста II категории администрации Хоперского сельского поселения Тихорецкого района И.Ю. Шапошник.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную планово-бюджетную комиссию Совета Хоперского сельского поселения Тихорецкого района (Вишнякова).

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

Председатель Совета

Хоперского сельского поселения

Тихорецкого района С.Ю.Писанов

УТВЕРЖДЕН

решением Совета Хоперского

сельского поселения

Тихорецкого района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. № \_\_\_

**План**

**приватизации имущества муниципальной собственности**

**Хоперского сельского поселения Тихорецкого района**

**на 2014-2015 годы**

План приватизации имущества муниципальной собственности Хоперского сельского поселения Тихорецкого района на 2014-2015 годы (далее – План приватизации) разработана в соответствии с Конституцией РФ, Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке владения, пользования и распоряжения объектами муниципальной собственности Хоперского сельского поселения Тихорецкого района, утвержденным решением Совета Хоперского сельского поселения Тихорецкого района от 10 декабря 2009 года № 18 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения объектами муниципальной собственности Хоперского сельского поселения Тихорецкого района» (в редакции решения Совета Хоперского сельского поселения Тихорецкого района от 24 февраля 2011 года № 92).

1. **Цели и задачи приватизации имущества**

**муниципальной собственности Хоперского сельского поселения Тихорецкого района**

1.1. Целью политики в области приватизации имущества муниципальной собственности Хоперского сельского поселения Тихорецкого района является повышение эффективности использования муниципальной собственности.

1.2. Приватизация объектов муниципальной собственности Хоперского сельского поселения Тихорецкого района в 2014-2015 годах направлена на решение следующих задач:

1) уменьшение бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности;

2) привлечение инвестиций в экономику Хоперского сельского поселения Тихорецкого района с целью реализации инвестиционных и социальных программ развития Хоперского сельского поселения Тихорецкого района;

3) пополнение доходной части бюджета Хоперского сельского поселения Тихорецкого района и муниципального образования Тихорецкий район.

**2. Орган, принимающий решение о приватизации**

**объектов муниципальной собственности Хоперского сельского поселения Тихорецкого района**

2.1. Приватизация объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, объектов, строительство которых не завершено и которые признаны самостоятельными объектами недвижимости), объектов движимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Хоперского сельского поселения Тихорецкого района, осуществляется по решению представительного органа местного самоуправления – Совета Хоперского сельского поселения Тихорецкого района.

2.2. Приватизация (продажа) иного муниципального имущества осуществляется на основании нормативного правового акта администрации Хоперского сельского поселения Тихорецкого района.

**3. Порядок принятия решений о приватизации,**

**способах приватизации, оценки стоимости и оплаты**

**приватизируемого имущества**

3.1. Инициаторами приватизации объектов муниципальной собственности Хоперского сельского поселения Тихорецкого района могут выступать Совет Хоперского сельского поселения Тихорецкого района, администрация Хоперского сельского поселения Тихорецкого района, отраслевые (функциональные) органы, осуществляющие координацию и регулирование деятельности в соответствующей отрасли, иные физические и юридические лица.

3.2. Заявки на приватизацию муниципального имущества подаются в администрацию Хоперского сельского поселения Тихорецкого района.

3.3. Способ приватизации, срок и условие ее проведения, начальная цена объекта приватизации определяются в соответствии с действующим законодательством и Положением о порядке владения, пользования и распоряжения объектами муниципальной собственности Хоперского сельского поселения Тихорецкого района, утвержденным решением Совета Хоперского сельского поселения Тихорецкого района от 10 декабря 2009 года № 18 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения объектами муниципальной собственности Хоперского сельского поселения Тихорецкого района» (в редакции решения Совета Хоперского сельского поселения Тихорецкого района от 24 февраля 2011 года № 92).

3.4. Начальная цена объектов приватизации устанавливается на основании отчетов о рыночной стоимости объектов приватизации, подготовленных независимым оценщиком в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами об оценочной деятельности.

3.5. Затраты на организацию и проведение процедуры приватизации объектов муниципальной собственности оплачивается за счет средств Хоперского сельского поселения Тихорецкого района.

3.6. Предложения о внесении изменений и дополнений в план приватизации могут исходить от Совета Хоперского сельского поселения Тихорецкого района, отраслевых и функциональных органов администрации Хоперского сельского поселения Тихорецкого района, иных юридических и физических лиц. Изменения и дополнения в План приватизации утверждаются Советом Хоперского сельского поселения Тихорецкого района.

**4. Перечень объектов муниципальной собственности**

**Хоперского сельского поселения Тихорецкого района.**

**подлежащих приватизации в 2014-2015 годах**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта, его индивидуализирующие характеристики, площадь земельного участка | Адрес нахождения  объекта приватизации | Ограни-чения (обреме-нения) права муници-пальной собствен-ности | Принадлежность к объектам-памятникам истории и культуры |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Здание клуба | Краснодарский край, Тихорецкий район, х. Карасев, ул. Кирова, 7-А | нет | не принадлежит |
| 2. | Здание механического двора с пристройками | Краснодарский край, Тихорецкий район, ст. Хоперская, ул. Калинина, 2-А | нет | не принадлежит |

**5. Средства от приватизации объектов муниципальной собственности Хоперского сельского поселения**

**Тихорецкого района**

Средства, полученные от приватизации (продажи) имущества муниципальной собственности Хоперского сельского поселения Тихорецкого района (за вычетом обязательных налоговых платежей), подлежат зачислению в бюджет Хоперского сельского поселения Тихорецкого района.

Председатель Совета

Хоперского сельского поселения

Тихорецкого района С.Ю.Писанов