Извещение

В соответствии с приказом департамента от 26.03.2020 № 488 «О проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Краснодарского края в 2021 году» (в редакции от 08.09.2020 № 1639) в настоящее время проводится государственная кадастровая оценка: зданий, помещений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

По итогам определения кадастровой стоимости указанных объектов недвижимого имущества ГБУ КК «Крайтехинвентаризация - Краевое БТИ» (далее - Краевое БТИ) составлен проект отчета в форме электронного документа.

18.06.2021 сведения и материалы, содержащиеся в проекте отчета, в объеме, предусмотренном порядком ведения фонда данных государственной кадастровой оценки, а также сведения о месте размещения проекта отчета на официальном сайте Краевого БТИ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещены в фонде данных государственной кадастровой оценки на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно­телекоммуникационной сети «Интернет» на тридцать календарных дней.

Проект отчета также размещен на официальном сайте Краевого БТИ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ocenka.kubbti.m/promezhutochnyye-otchety>.

Замечания к проекту отчета могут быть представлены в течение срока его размещения для представления замечаний к нему (с 18.06.2021 по 17.07.2021) любыми лицами в Краевое БТИ лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или на официальном сайте по адресу: <http://ocenka.kubbti.ru/zamechanie>, с использованием информационно­телекоммуникационной сети «Интернет».

Днем представления замечаний к проекту отчета считается день их представления в Краевое БТИ, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае направления замечания регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно­телекоммуникационной сети «Интернет».

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1. фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;
2. кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;
3. указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», не подлежат рассмотрению.

Замечания к проекту отчета принимаются по адресам:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| п/п | Наименование отдела | Адрес |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | отдел по Абинскому району | Комсомольский пр-т., д. 81, г. Абинск, Краснодарский край, 353320 |
| 2 | отдел по городу-курорту Анапе | Крымская ул., д.177, г. Анапа, Краснодарский край, 353445 |
| Революции пр-т, д.З, МФЦ, г. Анапа Краснодарский край, 353440 |
| 3 | отдел по Апшеронскому району | Кооперативная ул., 1 А, г. Апшеронск, Краснодарский край, 352690 |
| 4 | отдел по городу Армавиру | Кирова ул., д. 48, г. Армавир, Краснодарский край, 352900 |
| 5 | отдел по Белоглинскому району | Крупской ул., д. 7, с. Белая Глина, Краснодарский край, 353040 |
| 6 | отдел по Белореченскому району | Ленина ул., д. 85, г. Белореченск, Краснодарский край, 352630 |
| 7 | отдел по Брюховецкому району | Советская ул., д. 56, а, ст-ца Брюховецкая, Краснодарский край, 352750 |
| 8 | отдел по Выселковскому району | Ленина ул., д. 41, ст-ца Выселки, Краснодарский край, 353100 |
| 9 | отдел по городу-курорту Г еленджику | Севастопольская ул., д. 29, г. Геленджик, Краснодарский край, 353475 |
| Горького ул., д. 11, г. Геленджик, Краснодарский край, 353460 окно б/н, МФЦ |
| 10 | отдел по городу Горячий Ключ | Революции ул., д. 3, г. Горячий Ключ, Краснодарский край, 353290 |
| 11 | отдел по Гулькевичскому району | им. Д. Сорокиной ул., д. 29, г. Гулькевичи, Краснодарский край, 352190 |
| 12 | отдел по Динскому району | Пролетарская ул., д. 30, ст-ца Динская, Краснодарский край, 353204 |
| 13 | отдел по Ейскому району | Карла Маркса ул., д. 41, г. Ейск, Краснодарский край, 353680 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 14 | отдел по Калининскому району | Ленина ул., 152, офис 2, ст-ца Калининская, Краснодарский край, 353780 |
| 15 | отдел по Каневскому району | Коммунаров ул., д. 21, ст-ца Каневская, Краснодарский край, 353730 |
| Горького ул., д. 58, ст-ца Каневская, Краснодарский край, 353730 окно 21, МФЦ |
| 16 | отдел по Кореновскому району | Мира ул., д. 79, а, г. Кореновск, Краснодарский край, 353180 |
| 17 | отдел по Красноармейскому району | Ковтюха ул., д. 100/1, ст-ца Полтавская, Красноармейский p-он, Краснодарский край, 353800 |
| 18 | отдел по городу Краснодару | Леваневского ул., д. 16, г. Краснодар, 350000 |
| Гагарина ул., д.135/1, г. Краснодар, 350912, кабинет № 111 |
| Шоссе Нефтяников ул., д.28, окно № 49, МФЦ |
| Леваневского ул., д. 174, г. Краснодар, 350075 окно № 24, МФЦ |
| Крылатая ул., д.2, окно № 34, МФЦ |
| Пр-т Чекистов ул., д.37, г. Краснодар, 50089 окно № 18, МФЦ |
| 19 | отдел по Кавказскому району | Коммунальный пер., д. 4, г. Кропоткин, Кавказский p-он, Краснодарский край, 352380 |
| 20 | отдел по Крыловскому району | ул. Орджоникидзе, 159, ст-ца Крыловская, Крыловский p-он, Краснодарский край, 352080, |
| 21 | отдел по Крымскому району | Комсомольская ул., д. 20, г. Крымск, Краснодарский край, 353380 |
| 22 | отдел по Курганинскому району | Шаповалова пер., д.19, г. Курганинск, Краснодарский край, 352430 |
| 23 | отдел по Кутцевскому району | им. Б.Е.Москвича пер., д. 70 А, ст-ца Кущевская, Краснодарский край, 352030 |
| Лкольный пер., д.55, окно б/н, МФЦ |
| 24 | отдел по Лабинскому району | Красная ул., 8, г. Лабинск, Краснодарский край, 352500 |
| 25 | отдел по Ленинградскому району | Набережная ул., д. 64, ст-ца Ленинградская, Краснодарский край, 353740 |
| 26 | отдел по Мостовскому району | Ленина ул., д. 12 оф. 5, пос. Мостовской, Краснодарский край, 352570 |
| 27 | отдел по Новокубанскому эайону | Ленина ул., д. 32, г. Новокубанск, Краснодарский край, 352240 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 28 | отдел по Новопокровскому району | Советская ул., д. 47, ст-ца Новопокровская, Краснодарский край, 353020 |
| 29 | отдел по городу Новороссийску | Шевченко ул., д. 7, г. Новороссийск, Краснодарский край, 353905 |
| Советов ул. д.1(ТЦ "Красная площадь" 1 этаж) МФЦ, г. Новороссийск, |
| 30 | отдел по Отрадненскому району | Красная ул., д. 89, ст-ца Отрадная, Отрадненский p-он, Краснодарский край, 352290 |
| 31 | отдел по Павловскому району | Горького ул., д. 292, 2-ой этаж, ст-ца Павловская, Павловский p-он, Краснодарский край, 352040 |
| Гладкова ул., д.11, окно б/н, МФЦ |
| 32 | отдел по Приморско-Ахтарскому району | Пролетарская ул., д. 50, г. Приморско- Ахтарск, Краснодарский край, 353860 |
| Островского ул., 75/1, г. Приморско-Ахтарск, Краснодарский край, 353862 окно № 14, МФЦ |
| 33 | отдел по Северскому району | Базарная ул., 15/1, ст-ца Северская, Краснодарский край, 353240 |
| 34 | отдел по Славянскому району | Школьная ул., д. 304, г. Славянск-на- Кубани, Краснодарский край, 353560 |
| 35 | отдел по городу-курорту Сочи | Сочи- 354065, г. Сочи, Центральный p-он, ул. Красноармейская, 19Адлер-354340, г. Сочи Адлерский p-он, ул. Молокова, 18/78Красная поляна- 354392, г. Сочи, Адлерский р-он, пгт. Красная Поляна, ул. Трудовой Славы, 4, офис 15Лазаревское-354217, г. Сочи, Лазаревский р-он, п Лазаревское, ул. Павлова, 40Дагомыс- 354207, г. Сочи, Лазаревский р-он, п. Дагомыс, ул. Армавирская, 20А, корпус 3, первый этаж, помещение 3 |
| 36 | отдел по Староминскому району | Красная ул., д. 3 Б, ст-ца Староминская, Краснодарский край, 353600 |
| 37 | отдел по Тбилисскому району | Кривая ул., д. 18, ст-ца Тбилисская, Краснодарский край, 352360 |
| 38 | отдел по Темрюкскому району | им. Розы Люксембург/Гоголя ул., д. 65/90, г. Темрюк, Краснодарский край, 353500 |
| 39 | отдел по Тимашевскому району | Красная ул., д. 86, г. Тимашевск, Краснодарский край, 352700 |
| Пионерская ул., д.90 А, г. Тимашевск, Краснодарский край, 352708 окно № 28, МФЦ |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 40 | отдел по Тихорецкому району | Украинская ул., д. 5, г. Тихорецк, Краснодарский край, 352120 |
| Энгельса ул., д. 76 Д-Е, г. Тихорецк, Краснодарский край, 352120 окно б/н, МФЦ |
| 41 | отдел по Туапсинскому району | Герцена ул., д. 10, г. Туапсе, Краснодарский край, 352800 |
| М. Горького ул., 28, г. Туапсе, Краснодарский край, 352800 окно б/н, МФЦ |
| 42 | отдел по Успенскому району | Ленина ул., д. 244, с. Успенское, Краснодарский край, 352450 |
| 43 | отдел по Усть-Лабинскому району | Пролетарская ул., д. 72, г. Усть-Лабинск, Краснодарский край, 352330 |
| 44 | отдел по Щербиновскому району | Советов ул., д. 64, ст-ца Старощербиновская, Цербиновский p-он, Краснодарский край, 353620 |



ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕ1

КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

**от \_\_\_26. 03. 2020\_\_\_** **№ 488**

 г. Краснодар

О проведении государственной кадастровой оценки объектов
недвижимости на территории Краснодарского края в 2021 году

В соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Положением о департаменте имущественных отношений Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации Краснодарского края

от 23 апреля 2007 т. К» 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 27 апреля 2017 г. ХЬ 318 «О дате перехода к проведению государственной кадастровой оценки в соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года Лга 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» приказываю:

1. Провести в 2021 году на территории Краснодарского края

государственную кадастровую оценку: зданий, помещений, объектов

незавершенного, строительства, машино-мест, -земель лесного фонда, земель водного фонда:

1. Отделу кадастровой оценки департамента (Островский ЛАТ):
2. направить копию настоящего приказа в государственное бюджетное учреждение Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация — Краевое БТИ» для организации соответствующей работы по определению кадастровой стоимости;
3. в срок, не превышающий тридцати дней с даты подписания настоящего приказа, обеспечить информирование о принятии настоящего приказа, а также о приеме государственным бюджетным учреждением Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» деклараций о характеристиках объектов недвижимости путем:

размещения извещения о проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Краснодарского края в 2021 году (далее - извещение) на официальном сайте департамента имущественных отношений Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети' «Интернет» в разделе «Деятельность/Государственная кадастровая оненка/Нормативные правовые акты и справочная информация»;

размещения извещения на информационных щитах (информационных киосках) департамента имущественных отношений Краснодарского края;

опубликования извещения в газете «Кубанские новости»;

направления копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для его размещения в фонде данных государственной 'Кадастровой оценки;

направления копии настоящего приказа в органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Краснодарского -кра% для: размещения извещения' на. информациондагх щитах указанных органов.

1. Начальнику управления финансовой и организационной работы Реве В.И. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность/Нормотворческая деятельность департамента/Норматив- ные правовые акты, изданные департаментом», не позднее 10 календарных дней после дня его издания.
2. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя руководителя департамента Сердюкову Е.М.
3. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель департамента.. А.Г. Шеин

ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от *M.O^cMdO* jys *S&30*

г. Краснодар

О внесении изменения в приказ департамента имущественных
отношений Краснодарского края от 26 марта 2020 г. № 488
«О проведении государственной кадастровой оценки объектов
недвижимости на территории Краснодарского края в 2021 году»

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», приказываю:

1. Внести в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26 марта 2020 г. № 488 «О проведении государственной кадастровой оценки объектов недвижимости на территории Краснодарского края в 2021 году» изменение, исключив из пункта 1 приказа слова «земли лесного фонда, земли водного фонда».
2. Отделу кадастровой оценки департамента (Островский Л.И.):
3. направить копию настоящего приказа в государственное бюджетное учреждение Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ» для организации соответствующей работы по определению кадастровой стоимости;
4. в срок, не превышающий тридцати дней с даты подписания настоящего приказа, обеспечить информирование о принятии настоящего приказа путем:

размещения на официальном сайте департамента имущественных отношений Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность/Государственная кадастровая оценка/Нормативные правовые акты и справочная информация»;

размещения на информационных щитах (информационных киосках) департамента имущественных отношений Краснодарского края;

опубликования в газете «Кубанские новости»;

направления копии настоящего приказа в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для его размещения в фонде данных государственной кадастровой оценки;

направления копии настоящего приказа в органы местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Краснодарского края.

1. Начальнику управления финансовой и организационной работы департамента Реве В.И. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность/Нормотворческая деятельность департамента/Нормативные правовые акты, изданные департаментом» не позднее 10 календарных дней после дня его издания.
2. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

А.Г. Шеин