



**АДМИНИСТРАЦИЯ ХОПЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.04.2023

№ 28

ст. Хоперская

**О внесении изменений в постановление администрации Хоперского сельского поселения Тихорецкого района от 28 декабря 2022 года № 95 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы либо возможности расторжения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Хоперского сельского поселения Тихорецкого района, без применения штрафных санкций»**

В целях продления периода отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального имущества Хоперского сельского поселения Тихорецкого района и возможности расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций отдельным категориям граждан, на основании распоряжения Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2023 года № 222-р, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации Хоперского сельского поселения Тихорецкого района от 28 декабря 2023 года № 95 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы либо возможности расторжения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Хоперского сельского поселения Тихорецкого района, без применения штрафных санкций» следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«О предоставлении отдельным категориям граждан отсрочки уплаты арендной платы либо возможности расторжения договоров аренды муниципального имущества Хоперского сельского поселения Тихорецкого района, в том числе земельных участков, без применения штрафных санкций»;

2) подпункт 1 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1) предоставление отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Хоперского сельского поселения Тихорецкого района, в том числе земельных участков, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного



содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации»;

3) в пункте 2:

абзацы четвертый и пятый изложить в следующей редакции:

«арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;

задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды;»;

абзацы седьмой и восьмой изложить в следующей редакции:

«на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом.».

2. Общему отделу администрации Хоперского сельского поселения Тихорецкого района (Астрецова Л.В.) обеспечить официальное обнародование настоящего постановления в установленном порядке путем размещения текста постановления в специально установленных местах и на официальном сайте

администрации Хоперского сельского поселения Тихорецкого района в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Хоперского сельского поселения  
Тихорецкого района



С.Ю. Писанов

