



СОВЕТ ХОПЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

№ 12

от 28.11.2019

станица Хоперская

О внесении изменений в решение Совета Хоперского сельского поселения
Тихорецкого района от 23 сентября 2016 года № 114
«О налоге на имущество физических лиц»

На основании Федерального закона от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ

«О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», от 15 апреля 2019 года № 63-ФЗ «О внесении

изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в часть первую и вторую

Налогового кодекса Российской Федерации», Устава Хоперского сельского поселения Тихорецкого района Совет Хоперского сельского поселения

Тихорецкого района р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Хоперского сельского поселения Тихорецкого района от 23 сентября 2016 года № 114 «О налоге на имущество физических лиц» (с изменениями от 26 декабря 2017 года № 179, от 12 ноября 2018 года

№ 209) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

№	Налоговая ставка, %	Объекты налогообложения
1.	0,2	1. Жилые дома, части жилых домов. 2. Другие недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом. 3. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;



1.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей предусмотренных статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.»

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в газете «Волыная Кубань» и размещению на официальном сайте Хоперского сельского поселения Тихорецкого района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2020 года, исключением положений, для которых настоящим решением установлены иные сроки вступления их в силу.

4. Пункт 1.1 пункта 1 настоящего решения вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 29 октября 2019 года.

5. Пункт 1.2 пункта 1 настоящего решения вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 15 апреля 2019 года.

4.	0,3	Прочие объекты налогообложения»
3.	1	1. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ; 2. Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ; 3. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 000 000 рублей
2.	0,1	1. Квартир, комнаты, части квартир; 5. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом
		4. Таражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 3 таблицы.