



55

**СОВЕТ ХОПЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 12.11.2018

№ 208

станция Хоперская

**Об установлении земельного налога
в Хоперском сельском поселении Тихорецкого района**

На основании главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Устава Хоперского сельского поселения Тихорецкого района Совет Хоперского сельского поселения Тихорецкого района р е ш и л:

1. Установить на территории Хоперского сельского поселения Тихорецкого района земельный налог, определив налоговые ставки в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования земельных участков	Ставка земельного налога, %
1.	Земли сельскохозяйственн ого назначения		0,3
2.	Земли населенных пунктов:		
2.1.		Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства	0,3
2.2.		Земельные участки, занятые индивидуальными жилыми домами, а также приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства	0,2
2.3.		Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса (за	0,3

		исключением доли в праве на земельный участок, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса)	
2.4.		Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так же дачного хозяйства	0,2
2.5.		Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,3
2.6.		Земельные участки, занятые жилищным фондом, а также приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства за исключением земельных участков, указанных в подпункте 2.2, а также входящих в состав имущества многоквартирного жилого дома	0,3
3.	Прочие земли		1,5

2.Налогоплательщиками - организациями налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.Авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками - организациями не позднее 20 апреля, 20 июля, 20 октября налогового периода в размере одной четвертой налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

4.Освободить от налогообложения в отношении одного земельного участка, не используемого для ведения предпринимательской деятельности, налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

участники и инвалиды Великой Отечественной войны;

ветераны Великой Отечественной войны;

узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистской Германией и ее союзниками в период Второй мировой

войны;

инвалиды с детства;

физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне».

5. Освободить от уплаты земельного налога в размере 50% начисленной к уплате суммы в отношении одного земельного участка, не используемого в предпринимательской деятельности, налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

члены многодетных семей, в которых воспитывается трое и более детей, не достигших 18 лет;

граждане, достигшие 70 летнего возраста;

инвалиды 1 группы.

6. Освободить от уплаты земельного налога в размере 25% начисленной к уплате суммы в отношении одного земельного участка, не используемого в предпринимательской деятельности, инвалиды 2 группы.

7. Освободить от налогообложения дополнительно к налогоплательщикам, предусмотренным статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, муниципальные бюджетные и казенные учреждения муниципального образования Тихорецкий район, Хопёрского сельского поселения Тихорецкого района в отношении всех земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций.

8. Налогоплательщики-организации, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, представляют документы, подтверждающие право на налоговые льготы, один раз в год вместе с налоговой декларацией. Документы, подтверждающие право на уменьшение налогооблагаемой базы, а также право на налоговые льготы в соответствии с настоящим решением налогоплательщиками - организациями предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельных участков.

9. Льготы налогоплательщикам - физическим лицам предоставляются на основании заявления в порядке, установленном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

10. Признать утратившими силу решения Совета Хоперского сельского поселения Тихорецкого района:

от 12 ноября 2010 года № 71 «Об установлении земельного налога»;

от 28 июня 2012 года № 149 «О внесении изменений в решение Совета Хоперского сельского поселения Тихорецкого района от 12 ноября 2010 года

58
№ 71 «Об установлении земельного налога»;

от 4 апреля 2013 года № 181 «О внесении изменений в решение Совета Хоперского сельского поселения Тихорецкого района от 12 ноября 2010 года № 71 «Об установлении земельного налога»;

от 24 января 2014 года № 228 «О внесении изменений в решение Совета Хоперского сельского поселения Тихорецкого района от 12 ноября 2010 года № 71 «Об установлении земельного налога»;

от 31 марта 2014 года № 240 «О внесении изменений в решение Совета Хоперского сельского поселения Тихорецкого района от 12 ноября 2010 года № 71 «Об установлении земельного налога»;

от 26 декабря 2014 года № 21 «О внесении изменений в решение Совета Хоперского сельского поселения Тихорецкого района от 12 ноября 2010 года № 71 «Об установлении земельного налога»;

от 14 мая 2015 года № 49 «О внесении изменений в решение Совета Хоперского сельского поселения Тихорецкого района от 12 ноября 2010 года № 71 «Об установлении земельного налога»;

от 26 декабря 2017 года № 178 «О внесении изменений в решение Совета Хоперского сельского поселения Тихорецкого района от 12 ноября 2010 года № 71 «Об установлении земельного налога»;

11. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

12. Настоящее решение довести до сведения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 1 по Краснодарскому краю.

13. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2019 года.

Глава Хоперского сельского
поселения Тихорецкого района



С.Ю.Писанов